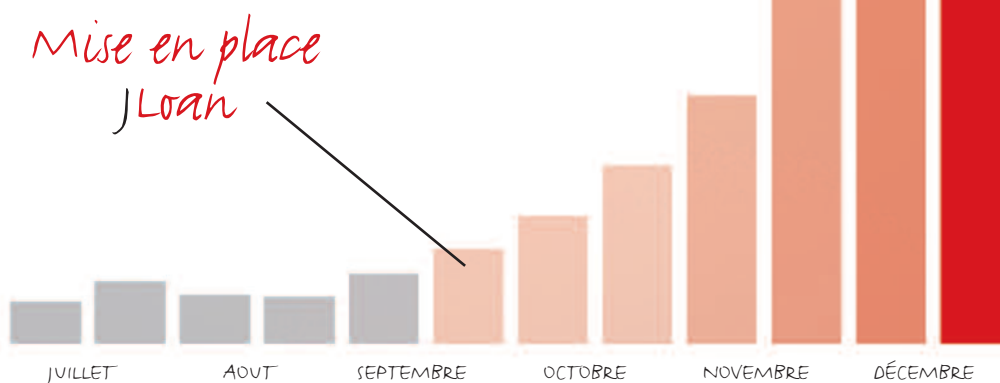


## Évolution ouverture crédits clients

2<sup>d</sup> SEMESTRE



URGENT

Demander  
au service achat  
un écran  
plus grand!

**JLoan**

## Les fonctions générales

### Aide à la vente

- Simulateur de plans de financement
- Lissage
- Estimation PTZ
- Calcul des éléments financiers relatifs aux assurances, aux frais, aux garanties
- Estimation APL, AL
- Fiche de synthèse.

### COMPARETEURS

- de crédits
- de plans de financement
- d'assurances

### Aide à la décision

- Filtrés sur catalogue commercial
- Étude du risque
- Interrogations Banque de France (établissements financiers)
- Score et Diagnostic (endettements, reste à vivre ...)
- Personnalisation des diagnostics et normes par financeur
- Calcul ratio hypothécaire

### PROFILING

- Détermination de la typologie client

### Suivi de portefeuille

- Avancement du dossier
- Suivi des pièces
- Transfert via XML des demandes de financement aux établissements
- Synthèse portefeuille en retour via XML avec l'avancement des dossiers (reçu, à l'étude, accordé, refusé...).

### WORKFLOW

- (événements, bannettes, envoi de messages)

### Identification des dossiers

- Emprunteurs : personnes physiques / personnes morales / entreprises
- Adresse
- Garanties/Cautions
- Revenus/Charges/Patrimoine

### Pilotage des produits financiers

- Catalogue produits personnalisé par financeur, lignes de produit, profils financiers ...
- Catalogue commercial avec pré sélection de produit selon critères, opération, financeur, canal de vente etc.

### Extranet Apporteurs

- Saisie rapide et simplifiée
- Envoi de dossier aux analystes de l'IOB / Financeur
- Échanges avec les analystes
- Suivi du dossier jusqu'au débloqué de fonds

## Le logiciel de tous les intérêts

Les principes fondamentaux qui ont prévalu lors de la réalisation de JLOAN ont pour double objectif de mettre à disposition des fonctions performantes, et de faciliter l'intégration de JLOAN dans l'environnement « client ».

### Best of breed

Dans un système global de gestion de crédits, **JLoan** est une brique applicative performante. Les mécanismes d'échanges du HUB XML s'inscrivent dans une architecture EAI.

### Orientation processus

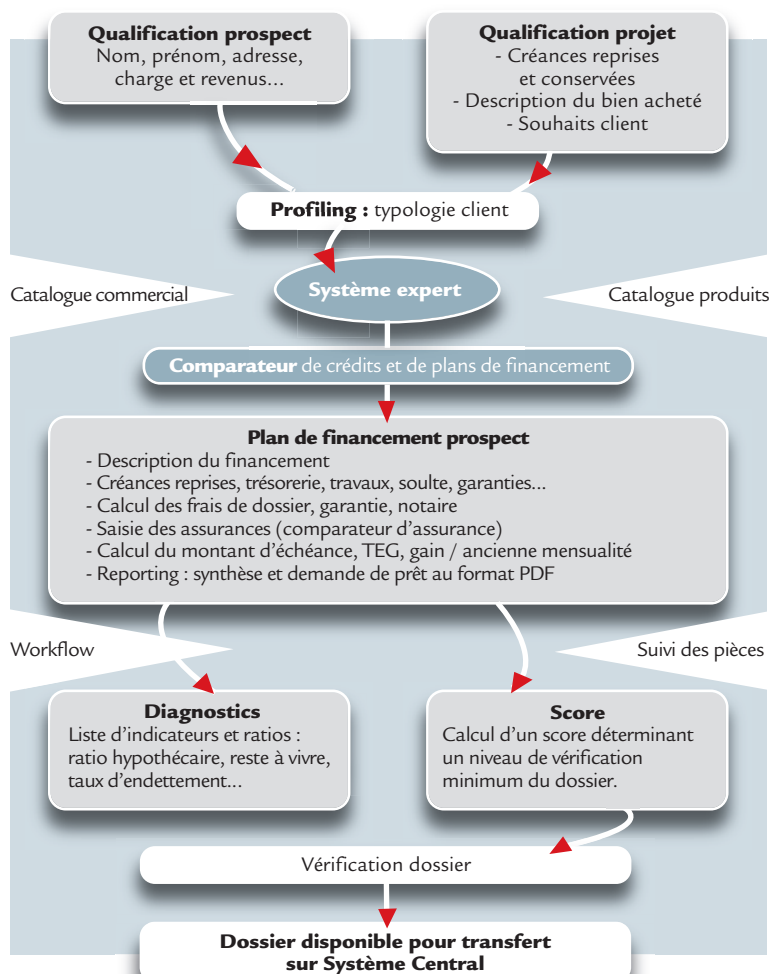
**JLoan** s'adapte aux différentes organisations et modes opératoires. **JLoan** s'appuie sur des processus « métier » paramétrables.

### Portabilité

Les choix techniques retenus pour la réalisation de **JLoan** (J2EE) lui permettent de fonctionner dans différents environnements (UNIX, LINUX, WINDOWS).

### Interopérabilité

Le HUB XML, d'une part, qui permet de mettre en place les éléments de communication inter applicatifs nécessaires (référentiels, base tiers, composants), et la mise à disposition de « services métier », d'autre part, favorisent la communication de tous les systèmes de l'établissement.



### Écran comparateur

Comparateur			
1 - résultat de filtres			
	Banque X ***	Banque Y ***	Banque Z **
Ligne de produits	Crédit Or	Rubis	Privilège
Typologie client	Sécurité	Confiance ++	Classe B
Total à financer	95 000,00	120 600,00	120 500,00
TEG	5,31 %	6,39 %	6,42 %
Montant d'échéance	500,00	517,00	520,35
Coût total	147 620,00	150 224,00	153 754,00
Diagnostic	OK	OK	Non vérifié
Sélection			
Financements externes et réglementés			
	Apport 12 000,00	Apport 12 000,00	Apport 12 000,00
	PTZ 13 200,00	PTZ 13 200,00	PTZ 13 200,00
	PAS 25 000,00		
Financements internes			
Produit	Crédit Or 2	Rubis 2	Privilège 3
Montant	55500,00	15000,00	20000,00
1 Durée (mois) (Min / Max)	2-40 (120 / 240)	1-20 (120 / 240)	1-10 (180 / 360)
Taux (Min / Max)	4,40 % (4,20 / 6,20)	3,50 % (3,50 / 3,50)	3,50 % (3,50 / 3,50)
Lissage	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Produit		Rubis 2	Privilège 3
Montant		100500,00	100500,00
2 Durée (mois) (Min / Max)		2-40 (120 / 360)	2-40 (120 / 360)
Taux (Min / Max)		4,55 % (4,35 / 4,65)	4,95 % (4,80 / 7,20)
Lissage		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ajouter un financement			
Frais de notaire			
	Financier	Financier	Financier
	Montant 2 900,00	Montant 12 000,00	Montant 12 000,00
	Financier	Financier	Financier
	Montant 1 000,00	Montant 1 430,00	Montant 1 585,00
	Financier	Financier	Financier
	Montant 1 920,00	Montant 2 030,00	Montant 1 920,00
Assurances			
	Compagnie B	Compagnie C	
	912-11-AVERT	9152-SEVENTE	
	6,34 %	6,40 %	6,25 %
	8 915,00	7 510,00	7 830,00

